

Soluzione semindipendente in vendita ad Aiello del Sabato (AV)

7? Fabbricato semindipendente nel cuore di Aiello del Sabato (AV)

Se cerchi la solidità di una costruzione antisismica unita al fascino del centro storico, questo immobile è ciò che fa per te.

Edificato all'inizio degli anni '90, offre spazi comodi e funzionali disposti su più livelli, ideali per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e caratteristico senza rinunciare al comfort moderno.

□ **Caratteristiche principali:**

- **Piano terra:** cucina abitabile perfetta per i momenti conviviali, soggiorno con camino che regala calore e atmosfera, bagno e pratico ripostiglio.
- **Primo piano:** due ampie camere da letto luminose e un bagno.
- **Secondo piano:** ulteriore vano versatile, adatto a studio, camera o area relax.

Il tutto è collegato da scala interna che rende la casa armoniosa e ben distribuita.

? Posizione strategica: nel centro storico di Aiello del Sabato, a pochi passi dai principali servizi, in un contesto tranquillo e ben servito.

Un'opportunità unica per chi cerca una casa sicura, accogliente e con carattere.