

Soluzione Indipendente con Cortile Esclusivo – Via Vicinanzo, Solofra (AV)

In zona **semi-centrale** e ben collegata, proponiamo in vendita una **soluzione anni '70** con **ingresso indipendente** e **cortile interno privato**, ideale per chi cerca comfort, autonomia e spazi all'aperto da vivere in famiglia.

? **Superficie:** circa 134 mq – **Due livelli**

Piano Terra: ampia cucina con camino, luminoso salone, 2 **bagni**, locale deposito e accesso diretto al cortile interno esclusivo.

Primo Piano: due spaziosi vani matrimoniali e un bagno.

□ **Punti di forza:**

- Ingresso indipendente
- Cortile privato ideale per relax e cene all'aperto
- Ampi spazi interni facilmente personalizzabili
- Posizione tranquilla a pochi minuti dal centro

Ottimo rapporto prezzo qualità