

Nuova costruzione in vendita a Solofra (AV) in CLASSE ENERGETICA A4

? NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE ENERGETICA A4 A SOLOFRA

Proponiamo in vendita a **Solofra (AV)**, in **Via Toro Sottano**, meravigliosi appartamenti di **nuova costruzione** in **CLASSE ENERGETICA A4**, il massimo dell'efficienza, del comfort e della tecnologia immobiliare. ?<

Gli appartamenti hanno una metratura di circa **90 mq** e offrono **ampi balconi terrazzati fino a 40 mq**, ideali per vivere gli spazi esterni in totale relax. *□

Il fabbricato sarà composto da soli **6 appartamenti oltre attico**, garantendo privacy, tranquillità e un contesto abitativo esclusivo.

La costruzione sarà completamente **ZERO GAS**, dotata di **riscaldamento a pavimento** e impianto con **pompa di calore**, per assicurare consumi ridotti e massimo comfort in ogni stagione. ?*□

Le tompagnature esterne saranno realizzate con **blocchi di calcestruzzo cellulare autoclavato**, una soluzione altamente performante per **isolamento termico**, comfort abitativo e maggiore resistenza.

Per le rifiniture interne è prevista un'**ampia scelta da capitolato**, così da poter personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. □

A completare ogni soluzione troviamo **garage di proprietà e posto auto assegnato** all'interno della corte condominiale. ?

Una proposta moderna, efficiente e funzionale, perfetta per

chi desidera una casa nuova, tecnologica e con **classe energetica A4**.