

MERAVIGLIOSO appartamento in vendita a Solofra (AV) alla Via Garzilli

? Solofra (AV) – Via Garzilli | In pieno centro

Proponiamo in vendita un appartamento UNICO nel suo genere, situato al **terzo piano con ascensore**, in una delle zone più richieste e centrali della città ?

□ **Caratteristiche principali:**

- Superficie di 136 mq ✓□
- Garage
- Balcone terrazzato perimetrale ?
- Ottima esposizione solare ☀□
- Vista aperta e panoramica ?

L'immobile si presenta **allo stato originale**, offrendo un'opportunità rara:

? **puoi ristrutturarlo e personalizzarlo totalmente**, creando una casa su misura secondo i tuoi gusti e le tue esigenze.

? Il vero valore?

Una soluzione che unisce **centralità assoluta, ampie metrature e spazi esterni vivibili**, perfetti per godersi momenti di relax o convivialità all'aperto grazie al meraviglioso balcone terrazzato che abbraccia l'intero appartamento.

? **Ideale per chi cerca:**

- una casa in centro senza rinunciare agli spazi
- un investimento con alto potenziale di valorizzazione
- la possibilità di realizzare un immobile moderno e su misura

? **Un'occasione rara... tutta da trasformare nella casa dei tuoi**

sogni!