

Locale commerciale in locazione, sito in Avellino – Rione San Tommaso

In zona ben servita e facilmente raggiungibile, proponiamo in **locazione** un locale commerciale di circa **45 mq**, ideale per chi è alla ricerca di uno spazio funzionale, ordinato e pronto all'uso.

L'immobile, **ristrutturato**, si sviluppa in **un unico ambiente principale**, una soluzione versatile che consente di adattare gli spazi a diverse esigenze commerciali o professionali. Completano la proprietà **bagno e antibagno**, elementi che ne aumentano praticità e comfort.

Grazie alla sua distribuzione semplice ed efficiente, il locale si presta perfettamente ad attività di vendita, studi professionali, uffici o servizi al pubblico.