

# Appartamento in vendita a Solofra (AV) alla Via Sant'Andrea

## SOLOFRA (AV) – VIA SANT'ANDREA | APPARTAMENTO CON TRE CAMERE DA LETTO

In zona residenziale di **Solofra (AV)**, alla **Via Sant'Andrea**, proponiamo in vendita un appartamento posto al **primo piano di uno stabile privo di ascensore**, caratterizzato da ambienti funzionali, una buona distribuzione degli spazi interni e un'ottima esposizione solare.

L'abitazione si apre su un'accogliente **zona giorno open space**, dove cucina e soggiorno convivono in un ambiente luminoso e ben organizzato, con accesso diretto al balcone, ideale per godere di luce naturale e aria aperta.

Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da **una spaziosa camera matrimoniale, due camerette**, perfette per bambini, ospiti o da destinare a studio, un bagno dotato di vasca e un pratico ripostiglio, utile per ottimizzare gli spazi della casa.

Uno dei punti di forza dell'immobile è sicuramente **l'ottima esposizione solare**, che garantisce luminosità agli ambienti e contribuisce a rendere l'abitazione piacevole e accogliente.

A completare la proprietà, la disponibilità di un **comodo piazzale condominiale adibito a parcheggio**, un valore aggiunto per la praticità quotidiana.

**Una soluzione ideale per famiglie alla ricerca di una casa luminosa, funzionale e dotata di tre camere da letto**, in un contesto residenziale.

**Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!**