

Cessione diritti di comproprietà con rendita

Solofra – Località Toppolo

? Appartamento al 1° piano

□ Stato: **abitabile** – perfetto anche **uso investimento**

- □ **Cessione diritti immobiliari**
- □ **Anticipo minimo + rate mensili *senza interessi***
- □ **Rendita garantita: € 3.000/anno**
 - • **Incasso annuale certo** (rendita € 3.000)
 - • **Immobile pronto:** nessun lavoro straordinario
 - • **Crescita di valore** nel tempo
 - • **Sicurezza giuridica** con contratto regolare
 - • **Prezzo: € 53.900**
- **Piano: Primo**
- **Condizioni: Abitabile**
- **Tipologia: Investimento/Residenziale**
- **Località: Solofra (AV) – Toppolo**

N.B. Opzione garage 15.000

Locale COMMERCIALE in Solofra (AV) alla Via Toro Sottano

La Agenzia Mediasud propone in vendita **locale commerciale di 150 MQ**, sito in Solofra (AV), alla Via Toro Sottano, al piano terra con **corte esclusiva** retrostante, **posto auto** antistante, 2 bagni e un piccolo deposito.

Appartamento a pochi passi dal centro in vendita a Solofra (AV)

La agenzia Mediasud propone in vendita a Solofra (AV), appartamento in via San Giacomo di mq 90, posto al quarto piano con **ASCENSORE** così composto:

- Ingresso con disimpegno, salone doppio, cucina, camera da letto e due bagni.
- Al piano seminterrato, incluso nel prezzo, locale deposito di 20 mq.

Opzione garage disponibile!

Locale deposito in vendita a Solofra (AV) alla Via Starza

Proponiamo in vendita a Solofra (AV) alla Via Starza, locale deposito di 85 mq allo stato grezzo da ultimare.

Per maggiori informazioni contattateci o venite a trovarci in ufficio!!

Semi indipendente di nuova costruzione in vendita a Solofra (AV)

Proponiamo in vendita a Solofra (AV) alla Via Vicinanzo, soluzione indipendente di nuova costruzione allo stato grezzo, provvista solo di impianti, disposta su tre livelli e così composta:

- Piano seminterrato: Tavernetta con accesso indipendente, composta da un unico ambiente con possibilità di camino o forno a legna ed un bagno;
- Piano terra: Ingresso principale, garage collegato internamente, cucina\soggiorno, bagno;
- Primo piano: Camera matrimoniale con bagno in camera, due camere da letto di cui una con balcone, bagno e lavanderia;

STANZA DA PELLE! CAMERE NUOVE, AMPIE E DIGITALIZZATE.

STANZA E PELLE!

NUOVE, AMPIE E DIGITALIZZATE.

Le quattro stanze richiamano l'identità e la storia della Città di Solofra, radicata sulla produzione di pellame.

Situate nei pressi dell'uscita autostradale alla Via Della Concia; arredate con bagno, condizionatore, wifi, TV, frigo e colazione compresa.

OPZIONE per piano cottura su richiesta.

Si considerano affitti brevi anche per UN mese e multipli con opzioni per periodi diversi.

Terreno agricolo in vendita a Solofra (AV) alla Via Panoramica

Vendiamo a Solofra (AV) alla Via Panoramica, terreno agricolo misto a uliveto di 10.000 mq a pochi metri dalla strada principale.

Monolocale in vendita a Sant'Andrea Aposto (AV)

Proponiamo in vendita a Solofra (AV) alla frazione Sant'Andrea Apostolo, monolocale su due livelli, composto da cucina al piano terra e camera da letto con un bagno al primo piano. A completare tre depositi al piano terra.

Locale commerciale al centro di S. Agata (fraz. di Solofra)

Si fitta un locale commerciale di circa 50 mq, in Solofra (AV) alla fraz. S. Agata I., posto al piano terra, e composto da due ampi vani e un bagno.

Questo locale commerciale rappresenta una soluzione ideale per chi desidera aprire un negozio, attività commerciale, o un ufficio in una zona di grande passaggio e visibilità.

Stupenda VILLA in vendita a Solofra (AV) alla Via Turci

Proponiamo in vendita a Solofra (AV) alla Via Turci, meravigliosa villa di recente costruzione con annesso terreno di circa 3.000 mq di seguito descritta nel dettaglio:

PIANO TERRA: Ingresso in corte esclusiva con giardino, cucina-salone con camino, camera adibita a studio, bagno e garage di 39mq;

PRIMO PIANO: Collegato da vano scala interno, offre una zona giorno con predisposizione per cucina e soggiorno con due balconate, due bagni e tre camere da letto con affaccio su terrazzo e balcone.

SECONDO PIANO: Collegato da vano scala interno, attualmente composto da un unico ambiente allo stato grezzo, con predisposizione di tutti gli impianti.

La soluzione in ottimo stato conservativo e manutentivo, rifinita completamente con infissi in legno rovere e alluminio con doppio vetro camera, inferriate in acciaio zincato con serratura e finestre alla romana sempre in acciaio zincato.

Situata in una posizione strategica ed unica, offre un'esposizione solare meravigliosa che garantisce la luce solare per l'intero arco della giornata, inoltre l'ampio terreno circostante ci dà la possibilità di realizzazione di una piscina o di un bellissimo giardino attrezzato.