

Appartamento in vendita a Solofra (AV) alla Via Starza

Proponiamo in vendita a Solofra (AV), alla Via Starza, appartamento posto al **piano rialzato**, inserito in un contesto riservato composto da sole **due unità abitative** ?.

L'ingresso introduce in una **zona giorno ampia e straordinariamente luminosa**, con un salone che affaccia su un **terrazzo esclusivo**, ideale per momenti di relax all'aperto. La **cucina abitabile**, impreziosita da un camino, è servita da un balcone e da un **secondo terrazzino privato**, che aggiunge ulteriore spazio e vivibilità.

La **zona notte** è ben distribuita e comprende **tre camere da letto di generose dimensioni**, **due bagni** e un comodo **ripostiglio**, perfetti per una famiglia o per chi ama ambienti ampi e ben organizzati.

Completa la proprietà un **garage di circa 30 mq** ?, elemento sempre più raro e prezioso in zona.

L'immobile si presenta in **ottimo stato conservativo**, gode di una **splendida esposizione solare** durante l'arco della giornata e di una **posizione strategica**, a pochi passi dal centro e da tutti i principali servizi.