

Appartamenti in vendita a Solofra (AV) alla frazione Sant'Andrea

2Solofra (AV) – Frazione Sant'Andrea

In **fabbricato di recente costruzione** e in fase di ultimazione, proponiamo in vendita **appartamenti di circa 110 mq**, con **possibilità di scegliere quello che preferisci**, dal **primo al terzo piano**, caratterizzati da ambienti **luminosi** e spazi **ben distribuiti**.

L'ingresso conduce direttamente nella **comoda zona giorno open space**, ampia e funzionale, servita da **doppia esposizione** con **due balconi** e **bagno** dedicato alla zona living.

La zona notte è composta da **tre spaziose camere da letto**, tutte con **balcone**, **secondo bagno** e pratico **deposito/ripostiglio**.

A completare la proprietà, disponibilità di **garage di varie metrature (da 25 a 32 mq)**, con **altezza superiore ai 3 metri**, collegati al fabbricato tramite **scala interna e ascensore**, soluzione ideale sia per il parcheggio che per ulteriore spazio di deposito.

Il fabbricato gode di un'**ottima esposizione solare** per **l'intero arco della giornata**, garantendo **luce naturale** e comfort in ogni ambiente.

Punti di forza:

- **Fabbricato di recente costruzione**
- **Appartamenti di ca. 110 mq**
- **Possibilità di scelta tra primo e terzo piano**

- **Ampia zona giorno open space**
- **Doppia esposizione e più balconi**
- **Tre camere da letto spaziose**
- **Doppi servizi e deposito**
- **Garage disponibili da 25 a 32 mq, con altezza > 3 m**
- **Scala interna e ascensore fino ai box**
- **Ottima esposizione solare tutto il giorno**