

Locale deposito alla Via Regina Margherita

LOCALE DEPOSITO IN AFFITTO – SOLOFRA, VIA REGINA MARGHERITA

Si fitta locale di circa **22 mq** situato in una zona comoda e semi centrale di **Solofra** , perfetto come **deposito o magazzino** .

Non adatto all'uso garage: a causa di alcuni scalini all'ingresso, **non è accessibile con un'auto** , ma resta un'ottima soluzione per chi cerca uno **spazio funzionale** per conservare attrezzature, materiali o scorte.

Caratteristiche:

- Superficie: 22 mq
- Ingresso indipendente

Locale deposito in vendita a Solofra (AV) alla Via Starza

Proponiamo in vendita a Solofra (AV) alla Via Starza, locale deposito di 85 mq allo stato grezzo da ultimare.

Per maggiori informazioni contattateci o venite a trovarci in ufficio!!

Locale commerciale in affitto

Si fitta locale commerciale di circa 45mq, sito in Solofra (AV) alla via Starza del Conte.

? **Versatile e funzionale!** Questo locale commerciale di **45 mq**, situato in una zona strategica, è la soluzione ideale per chi cerca uno spazio da adibire a **negozio, ufficio, deposito o garage**.

? **Caratteristiche:**

- Superficie di **45 mq** con ambiente ampio e ben distribuito
 - **Altezza netta interna di circa 4,10 metri**, con **soppalco** che riduce l'altezza utile sottostante a **2,40 metri**
 - **Serranda automatizzata** e ingresso indipendente
 - **Altezza adeguata per diversi utilizzi**, inclusa la possibilità di sfruttare il soppalco
 - Disponibile per **uso commerciale, deposito o garage**.
-

LOCALE DEPOSITO / GARAGE – SOLOFRA, VIA REGINA MARGHERITA

LOCALE DEPOSITO / GARAGE – SOLOFRA, VIA REGINA MARGHERITA

Ampio locale di **120 mq**, situato in zona strategica, ideale come **deposito, magazzino** o per attività che necessitano di spazi comodi e funzionali.

Doppio ingresso con saracinesche elettriche, che garantiscono praticità sia per carico/scarico che per l'accesso indipendente da più lati.

Composto da:

- **Due vani spaziosi**
- **Un bagno**
- Posto auto

Perfetto per aziende, artigiani o attività commerciali che cercano una soluzione versatile e ben strutturata.

Ottima illuminazione, accesso diretto dalla strada e ampia metratura sfruttabile.