

Palazzo storico con giardino nel cuore di Solofra – Piazza San Michele



Palazzo D'Ambrosio

Nel centro più autentico di Solofra, a pochi passi dalla Collegiata di San Michele, sorge Palazzo D'Ambrosio, uno dei fabbricati storici più significativi della città.

Un edificio di grande fascino e di importanti dimensioni che conserva ancora oggi il carattere delle antiche dimore del centro storico.

Attraversando il portale si accede ad una ampia corte interna, uno spazio architettonico raro che restituisce immediatamente la sensazione di entrare in un luogo ricco di storia e di identità.

Intorno alla corte si sviluppa il fabbricato, con ambienti ampi e strutture tipiche dei palazzi storici del Sud Italia.

Ma ciò che rende davvero speciale questa proprietà è ciò che si scopre sul retro.

Alle spalle dell'edificio si apre un grande giardino privato, un elemento quasi introvabile nei centri storici.

Uno spazio che offre possibilità straordinarie di valorizzazione e di progettazione.

Questo immobile rappresenta una opportunità unica per chi desidera realizzare un progetto di prestigio nel cuore della città.

Può diventare:



Boutique Hotel o Dimora Storica



Struttura ricettiva con giardino interno



Ristorante o location per eventi nel centro storico



Residenza di rappresentanza o complesso residenziale di charme

Un luogo che unisce storia, posizione e potenzialità.

Per chi sa riconoscere il valore dei luoghi autentici, Palazzo D'Ambrosio non è solo un immobile.

È una storia pronta per essere scritta di nuovo.

MEDIASUD – LA CASA CHE TI ASPETTI

Fabbricato storico in vendita a Banzano (AV)

Proponiamo in vendita a Banzano (AV) frazione di Montoro alla Via Nuova, fabbricato storico dell'800 di circa 500mq.

L'immobile è un vero gioiello architettonico, situato in una posizione centrale del paese, offre sia un cortile interno accogliente che un giardino esclusivo di circa 400mq, al suo interno si sviluppa su tre livelli, composto da:

Piano Terra-Seminterrato: Ingresso indipendente, cucina, soggiorno con camino a fiamma libera, affaccio ed ingresso su giardino esclusivo, studio, tre camere, bagno e lavanderia;

Primo Piano: Ingresso indipendente con ampio disimpegno, doppio soggiorno con camino, cucina, studio, tre camere da letto con bagno interno;

Secondo Piano: Terrazzo-solarium, ampio deposito sottotetto.

Il fabbricato è stato completamente ristrutturato, prestando particolare attenzione ad ogni minimo dettaglio, preservando e valorizzando la bellezza e la storia del suo tempo.

Palazzo storico in vendita ad Aterrana (AV) fraz. Montoro

Nel cuore di **Aterrana**, caratteristico borgo collinare di Montoro, proponiamo in vendita un **palazzo dell'Ottocento** dal

grande fascino storico.

L'immobile si sviluppa su più livelli.

Al **piano terra** troviamo la cucina, un **ampio androne** che conduce a un **cortile privato**, e **diversi locali cantina** in pietra, tra cui un **forno antico**, elemento raro e suggestivo.

Il **primo piano** ospita **cinque ampie camere**, luminose e facilmente adattabili a diverse esigenze abitative o ricettive.

Completa la proprietà un **giardino esclusivo**, ideale per la realizzazione di una piscina e di spazi relax immersi nel verde.

Il palazzo è **allo stato originale e da ristrutturare**, soluzione perfetta per chi desidera una residenza di carattere o per chi vuole sviluppare una **struttura ricettiva di charme con B&B e ristorazione**.

Fabbricato storico in vendita a Solofra (AV) alla Via Casa Papa

Palazzo storico dell'800 con corte interna e giardino esclusivo nel cuore di Solofra

Nel centro storico di **Solofra**, in **Via Casa Papa**, proponiamo in vendita un affascinante **immobile storico dell'800**, una soluzione di grande pregio che conserva tutto il fascino dell'architettura d'epoca e racconta, attraverso i suoi ambienti, la storia e l'eleganza del tempo.

La proprietà gode di una posizione particolarmente suggestiva e riservata, pur trovandosi nel cuore cittadino. Uno degli elementi più caratteristici è la presenza di un **accogliente cortile interno**, ideale come spazio di rappresentanza e di collegamento tra i vari ambienti, oltre ad un **giardino esclusivo**, raro da trovare in contesti centrali, perfetto per godere di momenti di tranquillità, relax e convivialità all'aperto.

Una parte dell'immobile è stata **completamente ristrutturata**, con interventi eseguiti con grande attenzione al recupero e alla valorizzazione degli elementi storici originari. La ristrutturazione ha saputo rispettare l'identità dell'edificio, esaltandone il carattere autentico e combinando sapientemente il fascino antico con il comfort abitativo moderno.

Gli interni si distinguono per ambienti eleganti, luminosi e curati nei dettagli. L'arredamento, scelto con gusto, crea un perfetto equilibrio tra elementi contemporanei e richiami classici, dando vita ad un'atmosfera raffinata, calda e accogliente. Le **ampie finestre** favoriscono un'ottima illuminazione naturale, rendendo gli spazi ariosi e piacevoli da vivere durante tutto l'arco della giornata.

La proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi desidera una **residenza di prestigio**, ricca di storia e personalità, ma anche per chi è alla ricerca di un immobile da valorizzare come **struttura ricettiva di charme**, dimora storica, boutique residence o investimento immobiliare di alto livello.

Un immobile unico nel suo genere, dove storia, eleganza, privacy e centralità si incontrano in una cornice di rara bellezza.